



KESKKONNAAMET

Aivo Raud
Osaühing Viru Maavara
aivo.raud@zoroaster.ee

24.03.2026 nr 12-1/26/5741

**Seisukoha küsimine Laagna lubjakivikarjääri
kaevandamisloa taotluse jätkamise osas**

Austatud Aivo Raud

Osaühing Viru Maavara (registrikood 11290662) esitas 11.03.2015 Keskkonnaametile Laagna lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis Postipoiss (edaspidi Postipoiss) 11.03.2015 numbriga 10-5/2015/5660).

Keskkonnaamet teavitas Osaühing Viru Maavara (registrikood 11290662) poolt esitatud Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse menetlusse võtmisest 18.03.2015 kirjaga nr V 10-5/15/5660-2. Samas kirjas edastati keskkonnaregistri andmete volitatud töötleja (13.03.2015 e-kiri nr 10.1-3/3679) poolt esitatud puudused. Keskkonnaregistri andmete volitatud töötleja (Maa-amet) kontrolli käigus selgus, et taotluses esinevad olulised puudused maavaravarude arvutuse osas. Maa- amet märkis, et seletuskirjas tuleks selgitada, kui suur varukogus jääb mäeeraldisest välja ning täpsemalt välja tuua arvutuskäik, kuidas on saadud mäeeraldisele jääva varu kogus. Samuti paluti täiendada seletuskirja ning lisada taotlusele kohaliku omavalitsuse kooskõlastus teekaitsevööndis lubatud kaevandamisega seonduvate tegevuste kohta. Nende puuduste kõrvaldamiseks anti 2 kuud. Lisaks eelnevale anti kuu aega vastamiseks varustuskindluse teemat vastavalt taotluse ajal kehtiva maapõue seaduse kohaselt.

Osaühing Viru Maavara poolt 15.04.2015 esitatud kirja nr KV2 kohaselt paluti pikendada vastuse esitamise tähtaega 60 kalendripäeva võrra (registreeritud Postipoisis numbriga V 10-5/2015/5660-3). Kirjas selgitati, et pikendamine on vajalik seoses täiendavate andmete kogumisega ja mahuka analüüsiga, mida arvestatakse vastuskirja koostamisel.

Keskkonnaamet nõustus tähtaja pikendamisega 15.04.2015 kirjaga nr V 10-5/15/5660-4 pikendades tähtaega kuni 18.06.2015.

Osaühing Viru Maavara esitas 18.06.2015 kirjaga nr KV1806 parandatud taotluse ja andmed varustuskindluse hindamise jaoks (registreeritud Postipoisis numbriga V 10-5/2015/5660-5).

Keskkonnaamet teavitas Vaivara Vallavalitsust 29.06.2015 kirjaga nr V10-5/15/5660-6 Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotlemisest.

Keskkonnaamet edastas 08.07.2015 Osaühingule Viru Maavara kirja nr V10-5/15/5660-7, milles teavitati taotluse lisaandmete vajadusest. Kirjas selgitati, et taotlusele on vajalik lisada kohaliku omavalitsuse kooskõlastus teekaitsevööndis kaevandamisega seonduvate lubatud

Roheline 64 / 80010 Pärnu linn/ Tel 662 5999 / e-post: info@keskkonnaamet.ee / www.keskkonnaamet.ee /
Registrikood 70008658

tegevuste kohta. Kirjas paluti kirjeldada Osaühingul Viru Maavara Laagna lubjakivikarjääri maavara kvaliteedile esitatavaid nõudeid ning täiendada taotluse seletuskirjas osa 4 „Maardla maavara(de) sh mäeeraldise piires kvantitatiivne ja kvalitatiivne iseloomustus“. Samuti anti võimalus lisada andmeid riikliku huvi ja ehitusmaavarade varustuskindluse asjaolude osas.

Osaühing Viru Maavara palus 07.08.2015 kirjaga nr /KV0708, arvestades vajadus analüüsida ning kirjeldada võimalikult selgelt nõutavaid nõudeid maavara kvaliteedile, pikendada vastuskirja esitamise tähtaega kuni 07.09.2015 (registreeritud Postipoisis numbriga V 10-5/2015/5660-8).

Keskkonnaamet nõustus tähtaja pikendamisega 11.08.2015 kirjaga nr V 10-5/15/5660-9 pikendades tähtaega kuni 07.09.2015.

Keskkonnaamet küsis 26.04.2016 kirjaga nr 12-2/16/5328 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt riigi huvi Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse menetluses (kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis KIRKE (edaspidi KIRKE) 26.04.2016 numbriga 12-2/16/5328).

Keskkonnaamet edastas 04.05.2016 kirjaga nr 12-2/16/5328-2 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile lisaks Laagna lubjakivikarjääri varustuskindluse arvutuse tabeli seisuga 26.04.2016. (registreeritud KIRKE-s 4.05.2016 numbriga 12-2/16/5328-2).

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium vastas Keskkonnaametile 03.06.16 kirjaga nr 17-1/16-00206/019 (registreeritud KIRKE-s 07.06.2016 numbriga 12-2/16/5328-3). Vastuses andis Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium seisukoha, et tagamaks pikaajaline varustuskindlus Ida-Viru maakonnas on kaeveloa andmine Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamiseks põhjendatud.

Osaühing Viru Maavara esitas Keskkonnaametile 06.05.2016 kirjaga nr KV0605 oma nägemuse Laagna lubjakivikarjääri teeninduspiirkonnas võimaliku ehituslubjakivi kasutusest ja arvamuse kaevandamisloa taotluse edasise menetlemise kohta (registreeritud KIRKE-s 09.05.2016 numbriga 12-2/16/6048). Kirjas paluti peatada taotletava kaevandamisloa menetlus senikauaks, kuni toimub taotletava mäeeraldise piires lasuva maavara kvaliteedi täpsustamine. Selgitasite siis, et sel ajal kehtinud maapõueseadus näeb selleks ainsa võimalusena ette geoloogilise uuringu loa taotlemist, mille raames tuleb vajalikud tööd läbi viia. Loa taotleja soovis seda võimalust kasutada. Loa taotleja märkis, et pärast uuringuloa alusel tehtud täiendavate puuraukude ja laboratoorsete katsetuste tegemist on olemas konkreetne teave, kas kaevandamisloa taotluse edasi menetlemine on põhjendatud ning see toob ühtlasi täiendavat selgust varustuskindluse küsimuses.

Keskkonnaamet vastas Osaühingule Viru Maavara 31.05.2016 kirjaga nr 12-2/16/6048-2, millega nõustus, et menetluse peatamine on põhjendatud. Samas Keskkonnaamet soovitas taotlejal kaaluda Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse menetluse lõpetamist ja soovitas seejärel algatada geoloogilise uuringu loa taotluse menetlus.

Haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 15 lg 2 Kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

HMS § 15 lg 3 Kui puudus kõrvaldatakse määratud tähtaja jooksul, loetakse taotlus tähtaegselt esitatuks. Kui puudust ei kõrvaldata tähtaegselt, võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

HMS § 38 lg 3 sätestab, et menetlusosaline on kohustatud haldusorganile esitama ja teatavaks tegema talle teada olevad menetluses tähtsust omavad asjaolud ja tõendid. Selle kohustuse täitmata jätmisel võib haldusorgan soodustava haldusakti andmisel jätta taotluse läbi vaatamata.

Keskkonnaamet palub Teil hiljemalt **20.04.2026** teada anda, kas soovite Laagna lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse menetlemist jätkata. Juhul kui soovite menetlust jätkata, tuleb Teil sama tähtaja jooksul esitada praegu kehtiva maapõueseaduse kohane ajakohastatud taotlus läbi keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS. Kui Te ei esita tähtajaks oma seisukohta ega menetluse jätkamiseks vajalikku ajakohastatud taotlust, võib Keskkonnaamet HMS § 15 lg-te 2 ja 3 ning § 38 lg 3 alusel jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Koopia: valdo.tohver@egt.ee

Kersti Ritsberg 5302 5823
kersti.ritsberg@keskkonnaamet.ee